

Mötesdatum

Koncern- och finansutskottet

2025-04-02

§46

Markanvisning Site Alby Östra (KS 25/216)**Beslut**

Koncern och finansutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Godkänna markanvisningsavtal mellan Ånge kommun och Train Alliance AB

Sammanfattning

Train Alliance AB önskar en markanvisning för att kunna etablera verksamhet inom foodtech industrin på Site Alby Östra. Parterna har kommit överens om ett förslag till markanvisning som gäller i 36 månader och 10,5 hektar mark. Under de 36 månaderna förbinder sig kommunen att inte förhandla med andra parter om den aktuella marken och bolaget har rätt att söka nödvändiga tillstånd för verksamheten under denna period. Då det gäller en relativt lång tidsperiod har markanvisningsavgiften satts till 10 procent av den framtida köpesumman. Markanvisningsavgiften återbetalas inte oavsett om det leder till att köpeavtal såtillvida det inte är kommunen som säger upp avtalet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse markanvisning
- Markanvisningsavtal Train Alliance
- Markanvisningsförslag Train Alliance